

UPOZORNĚNÍ

- VEŠKERÉ ROZMĚRY NUTNO OVĚŘIT NA STAVBĚ DLE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ
- PŘED PROVÁDĚNÍM MONOLITICKÝCH KONSTRUKCÍ A DOKONČOVACÍCH PRACÍ JE NUTNÁ KONTROLA PROVEDENÍ VEŠKERÝCH PROSTUPŮ A OSAZENÍ CHRÁNIČEK DLE POŽADAVKŮ JEDNOTLIVÝCH PROFESÍ
- VE STAVEBNÍCH VÝKRESECH JSOU ZAKRESLENY POUZE VELKÉ PROSTUPY A NIKY PRO ROZVODNICE A POD. VEŠKERÉ DŘÁŽKY A MALÉ PROSTUPY, SOUVISEJÍCÍ SE STAVEBNÍ PŘÍPRAVENOSTÍ PRO ROZVODY UT, ZTI A VEŠKERÝCH ELEKTROINSTALACÍ SILNOPROUDU A SLABOPROUDU NEJSOU VE VÝKRESECH KRESLENY A BUDOU PROVÁDĚNY AŽ PO PROVEDENÍ VEŠKERÝCH KONSTRUKCÍ POMOCÍ JÁDROVÉHO VRTÁNÍ A POMOCÍ VYFRÉZOVÁNÍ DŘÁŽEK DO STĚN. DOPORUČUJE SE PROVÁDĚT SEKÁNÍ POUZE V OMEZENÉ MÍŘE !!!
- VEŠKERÉ SADOVÉ ÚPRAVY BUDOU ŘEŠENY ZAHRADNÍM ARCHITEKTEM AŽ V RÁMCÍ PROVÁDĚNÍ STAVBY. TATO DOKUMENTACE SADOVÉ ÚPRAVY NEŘEŠÍ

LEGENDA PLOCH

UŽITNÉ PLOCHY	
UŽITNÁ PLOCHA STARÁ BUDOVA	948m <sup>2</sup>
UŽITNÁ PLOCHA PŘÍSTAVBA	522m <sup>2</sup>
UŽITNÁ PLOCHA CELKEM	1475m <sup>2</sup>

CELKOVÉ PLOCHY	
CELKOVÁ UŽITNÁ PLOCHA	1475m <sup>2</sup>
CELKOVÁ ZASTAVĚNÁ PLOCHA	806m <sup>2</sup>
ZASTAVĚNÁ PLOCHA STARÁ BUDOVA	367m <sup>2</sup>
ZASTAVĚNÁ PLOCHA PŘÍSTAVBA	439m <sup>2</sup>
PROCENTO ZASTAVĚNÍ	31%
PLOCHA ZELENĚ	1056m <sup>2</sup>
CELKOVÁ PLOCHA POZEMKŮ	2589m <sup>2</sup>
PROCENTO ZELENĚ	41%
p.č. 486	367m <sup>2</sup>
p.č. 487/4	2222m <sup>2</sup>
ZPEVNĚNÉ PLOCHY	727m <sup>2</sup>

OBESTAVĚNÝ PROSTOR	
OBESTAVĚNÝ PROSTOR PŘÍSTAVBA	2210m <sup>3</sup>
SPODNÍ STAVBA	108m <sup>3</sup>
VRCHNÍ STAVBA	2102m <sup>3</sup>

POKRAČOVÁNÍ CESTY NENÍ PŘEDMĚTEM NÁVRHU

DLE MOŽNOSTI BUDE PARKING PŘESKUPEN.  
NENÍ PŘEDMĚTEM TOHOTO NÁVRHU

SADOVÉ A ZAHRADNÍ ÚPRAVY NEJSOU  
PŘEDMĚTEM TOHOTO NÁVRHU.

NÁROŽNÍ SLOUPKY V MAJETKU SPRÁVCE SÍTÍ BUDOU PO DOHODĚ  
PŘESUNUTY/ ODSTRANĚNY/ UMÍSTĚNY POD POVRCH. ROZVADĚČ  
02 BUDE PŘESUNUT POD VENKOVNÍ SCHODIŠTĚ U MÍSTKU

01 CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES

0V-501 1: 200

NEZVĚŠUJTE A NEZMĚNUJTE TENTO VÝKRES, NEODMĚRUJTE Z VÝKRESU

LEGENDA

- HRANICE POZEMKU
- HRANICE PARCEL
- ▲ VSTUPY DO OBJEKTU
- ▼ VÝŠKOPIS STÁVAJÍCÍ
- 486 ČÍSLO PARCELNÍ
- STÁVAJÍCÍ STAVBA
- NAVŘZENÁ STAVBA
- DLAŽBA BETONOVÁ
- DLAŽBA KAMENNÁ
- MLATOVÁ CESTA
- ZATRAVNĚNÁ PLOCHA
- BETONOVÝ MONOLIT
- STÁVAJÍCÍ/ NOVÉ STROMY
- EXT. SVÍTIDLO
- LAMPA/SLOUPEK/ZAPUŠTĚNÉ

- VODOVODNÍ ŘAD STÁVAJÍCÍ
- STL PLYNOVOD STÁVAJÍCÍ
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE STÁVAJÍCÍ
- PODZEMNÍ METALICKÝ KABEL STÁVAJÍCÍ
- PŘÍPOJKA STUDENÉ VODY NOVÁ
- NTL PLYNOVOD
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE NOVÁ
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE NOVÁ
- DRENÁŽ
- PODZEMNÍ KABEL NOVÝ
- VYTYČOVACÍ BODY

PO4 26.02.16	GRAFICKÉ ÚPRAVY	JL	RT
PO3 06.06.15	ZAKRESLENÍ ROZVADĚČE 02	JL	RT
PO2 06.05.15	ZAKRESLENÍ PZ PRO RWE	JL	RT
PO1 25.11	PDPS	JL	RT
REV	DATUM	POZNÁMKA	KRESLIL KONTR

jestico + whiles

Stefánikova 43a Praha 5 150 00 Czech Republic  
t +420 267 310 460 f +420 267 310 452 w jesticowhiles.com

architecture + interior design london + prague

STAVEBNÍK

MĚSTO ČERNOŠICE

PROJEKT

STAVEBNÍ ÚPRAVY A PŘÍSTAVBA  
KARLŠTEJSKÁ Č.P. 259  
K.Ú. ČERNOŠICE 539139

ČÁST PROJEKTU / PROFESE

C.

SITUAČNÍ VÝKRESY

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

SEAN JONATHAN CLIFTON R/00055

PROJEKTANT

ING. ARCH. RADEK TEICHMAN  
ING. ARCH. JAKUB LOUČKA  
ARCH. EMILIA PATEROVÁ

±0,000 = 212,79 m.n.m. B.p.v.

NÁZEV VÝKRESU

CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES

STAVEBNÍ OBJEKT

S01, S02, S03

RAZITOK, PODPIS

PARÉ

MĚŘÍTKO 1:200 4x44 FORMÁT

STUPEŇ PROJEKTU

PDPS

ČÍSLO VÝKRESU

2507-0V-501

ČÁST

C.

ODDL

2.

REVIZE

P04

©2014 jestico + whites. all rights reserved